

OTRAS OPCIONES DE ALOJAMIENTO

Le recomendamos que planee con suficiente tiempo su instalación en Montpellier, ya que resulta complicado encontrar alojamiento en la ciudad. La razón de ello es el importante crecimiento demográfico de Montpellier en estos últimos. A título orientativo, el precio medio de un estudio es de más de 400 euros y, por lo general, para poder alquilar, es necesario un depósito correspondiente a 2 ó 3 veces el alquiler mensual.

➤ Para los primeros días

- **Auberge de Jeunesse de Montpellier**
Albergue de Juventud de Montpellier
Dirección: Impasse Petite Corratierie
34000 Montpellier France
¿Cómo llegar? Línea de tranvía núm. 1
- estación "Place Albert 1er"
Teléfono: +33 (0)4 67 60 32 22
Web: <http://www.fuaj.org/montpellier>
- **Hoteles**
En la página de Internet de la Oficina de Turismo de Montpellier encontrará algunas sugerencias de hoteles

<http://www.ot-montpellier.fr/hotels>

➤ Direcciones útiles

A continuación presentamos un listado de organismos públicos de referencia que le podrán ayudar a instalarse.

- **CROUS (Centre Régional des Œuvres Universitaires et Scolaires)**
Dirección: 2, Rue Monteil, BP 5053, 34090 MONTPELLIER
¿Cómo llegar? Línea de tranvía núm. 1 - estación "Boutonnet"
Teléfono: +33 (0) 4 67 41 50 31
Web: http://www.crous-montpellier.fr/logement_116
- **PRES - Sud de France (Pôle de Recherche et d'Enseignement Supérieur)**
Accueil International Etudiants / Chercheurs (*Acogida Internacional de Estudiantes – Investigadores*)
Dirección: 163, rue Auguste Broussonnet, 34090 Montpellier
¿Cómo llegar? Línea de tranvía núm. 1- estación "Place Albert 1er"
Teléfono: +33 (0) 4 67 41 67 87 - Fax: +33 (0) 4 67 41 93 34
Correo electrónico: accueilinternational@pres-suddefrance.fr
- **ESPACE JEUNESSE**
Dirección: 6 rue Maguelone, 34000 Montpellier
¿Cómo llegar? Línea de tranvía núm. 1 - estación "Comédie"
Teléfono: +33 (0) 4 67 92 30 50
Web: <http://www.montpellier.fr/470-espace-montpellier-jeunesse.htm>

➤ **Salón "ESPACE LOGEMENT ETUDIANT"**

Dos veces al año, en el mes de julio-agosto y agosto-septiembre, tiene lugar un salón dedicado alojamiento y las posibilidades de instalación en Montpellier.

Más información en: http://www.espace-etudiant.com/espace_logement_etudiant.asp

➤ **Otras opciones de alojamiento (listado de páginas de Internet)**

- **Alquiler de habitaciones o estudios**

Espace Logement du CRIJ (Centre Régional d'Information Jeunesse)

Zona Alojamiento del CRIJ (Centro Regional de información Juventud)

<http://www.logement.informationjeunesselr.fr/>

Réseau Etudiant

(Red Estudiante)

<http://www.reseauetudiant.com/forum/read/f86/i313t313/offre-montpellierchambres-habitant.htm>

Annonce Etudiant

(Anuncio Estudiante)

<http://www.annonceetudiant.com/>

Espace Etudiant

(Zona Estudiante)

<http://www.espace-etudiant.com/>

Citadimmo

(agencia del sector privado)

<http://www.citadimmo.fr/immobilier/K5383108>

Service Logement Etudiant

(Servicio de Alojamiento Estudiante)

<http://www.le-sle.com/service-logement-etudiant.htm>

- **Alojamiento compartido (en francés "colocation")**

A título orientativo, a continuación encontrará una selección de las páginas de internet del sector privado más consultadas en Francia que le podrán ayudar en la búsqueda de alojamiento compartido.

Appartager

<http://www.appartager.com/lanquedoc-roussillon/herault/colocation-montpellier>

Colocation France

<http://www.colocationfrance.fr/?rid=qg39&qclid=CM6U1ajch50CFVITzAodZ3LqZw>

Vivastreet

<http://montpellier.vivastreet.com/annonces-colocation>

Recherche Colocation

<http://www.recherche-colocation.com/montpellier.html>

- **Habitación en casa de un particular**

BedyCasa (empresa del sector privado especializada en alojamiento tipo Bed & Breakfast)

<http://fr.bedycasa.com/>

CFLE-IAMM

<http://www.fle-montpellier.com/index.php/en>

➤ **Guías prácticas (únicamente en francés)**

- **Guía para buscar alojamiento del CRIJ**

<http://www.crij-montpellier.com/content/view/25/51/>

- **Chercheurs en mobilité : votre guide – Mieux comprendre les règles de la location en France de** Euraxess Services

<http://www.iamm.fr/content/download/4188/26069/file/Logement2011.pdf>

➤ **Informaciones prácticas**

· Por regla general, a la hora de firmar un contrato de alquiler, el propietario del piso o la agencia inmobiliaria solicita un depósito correspondiente a 2 ó 3 veces el alquiler. Le recomendamos que antes de venir compruebe su capacidad para anticipar dicha cantidad de dinero.

· Para firmar un contrato de alquiler deberá demostrar que tiene unos ingresos fijos mensuales. Por regla general, en Francia, estos ingresos mensuales deben ser de, al menos, tres veces el alquiler. Si sus ingresos mínimos no cumplen con este requisito, cabe la posibilidad de que le avale un residente francés con ingresos fijos mensuales iguales o superiores a tres veces el alquiler del piso.

· Al finalizar su estancia en Montpellier y entregar las llaves del piso de alquiler deberá tener en cuenta las formalidades de finalización de contrato de alquiler establecidas en el contrato. Por regla general, se le exigirá que anuncie a su casero o a la agencia inmobiliaria, mediante correo certificado, la fecha exacta en la que se dejará el piso con entre 1 y 3 meses de antelación, según lo establecido por las partes en el contrato de alquiler.

Estas informaciones son orientativas y pueden variar según el caso. Fíjese bien en las condiciones exigidas por el casero o la agencia inmobiliaria y lea atentamente su contrato de alquiler antes de firmarlo. Y, sobre todo, no dude en preguntar si alguna cuestión no le quedase lo suficientemente clara.